



ATTESTATION DE MISE A JOUR

Conformément aux dispositions des articles L. 711-1 à L. 711-7 du code de la construction et de l'habitation, le syndicat de copropriétaires dénommé « **SDC 23 Avenue du Général de Gaulle / RN 396** » demeurant à :

23 av charles de gaulle 13360 Roquevaire
23 route nationale 396, Point de l'Etoile, 13360 Roquevaire

est inscrit au registre national d'immatriculation des copropriétés sous le numéro :

AG8-689-929

a été mis à jour le **26/07/2023**.

Le récapitulatif de la déclaration est joint en annexe.

Pour faire valoir ce que de droit,

Paris,

Le **26/07/2023**

Le teneur du registre des copropriétés



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Déclaration de mise à jour

Articles L711-1 à L711-7 et R-711-1 à R-711-21 du code de la construction et de l'habitation

La présente déclaration est datée du **26/07/2023 10:01:13** et concerne la copropriété dénommée « **SDC 23 Avenue du Général de Gaulle / RN 396** » sis :

23 av charles de gaulle 13360 Roquevaire
23 route nationale 396, Point de l'Etoile, 13360 Roquevaire

inscrite au registre national d'immatriculation des copropriété sous le numéro **AG8-689-929**.

Elle a été établie par :

Monsieur Bruno VIANA BENTO

442 ach de toulon

83110 SANARY SUR MER

Numéro d'identification de télédéclarant : **201521**

en sa qualité de représentant légal du syndicat de copropriétaires.

L'auteur de la déclaration est : **Monsieur Bruno VIANA BENTO** pour le compte du télédéclarant.

INFORMATION SUR LE MANDAT DU REPRESENTANT LEGAL

Administration provisoire : **Non**

Date de début de mandat/mission : **27/06/2023**

Date de fin de mandat/mission : **27/06/2024**

IDENTIFICATION

Date du règlement de copropriété : **04/08/1989**

SIRET de la copropriété : **Non renseigné**

Références cadastrales :

Code postal	Commune	Code INSEE	Préfixe	Section	Parcelle
13360	ROQUEVAIRE	13086	000	BK	0498

Statut juridique et gouvernance :

Résidence service : **Non**

Syndicat coopératif : **Non**

Type de syndicat : **syndicat principal**

Numéro d'immatriculation du syndicat principal : **Sans objet**

Structures auxquelles le syndicat de copropriétaires est rattaché :

	ASL	AFUL	Unions de Syndicats
Nombre	0	0	0

Nombre et destination des lots

Nombre total de lots	Dont lots « principaux » (*)	Lots à usage d'habitation	Lots de stationnement
8	8	5	0

(*) Lots à usage d'habitation, de bureaux ou de commerce

PROCEDURES ADMINISTRATIVES ET JUDICIAIRES

	Nombre	Date de l'arrêté	Date de mainlevée
Arrêté de mise en sécurité ou de traitement de	0	-	-

Désignation d'un mandataire *ad hoc* : **Non**

Date de l'ordonnance de nomination : **Sans objet**

Date de fin de mission : **Sans objet**

Ordonnance de carence : **Non**

Date de l'ordonnance : **Sans objet**

DONNEES FINANCIERES

Premier exercice comptable : **Oui**

Date de début de l'exercice comptable : **01/01/2023**

Date de fin de l'exercice comptable : **31/12/2023**

Date de l'assemblée générale ayant approuvé les comptes : **Sans objet**

Charges pour opérations courantes de l'exercice clos : [Sans objet](#)
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles de l'exercice clos : [Sans objet](#)
Montant des dettes fournisseurs, rémunérations et autres : [Sans objet](#)
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires : [Sans objet](#)
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300€ vis-à-vis du syndicat : [Sans objet](#)
Montant du fonds de travaux : [Sans objet](#)
Présence de gardien ou d'autres personnels employés par le syndicat de copropriétaires : [Non](#)

DONNEES TECHNIQUES

Nombre total de bâtiments : [1](#), dont nombre de bâtiments par Étiquette énergie :

A	B	C	D	E	F	G	Non déterminé
0	0	0	1	0	0	0	0

Période de construction : [De 1949 à 1960](#)
Année de construction : [Non renseigné](#)
Réalisation du Plan pluriannuel desTravaux : [Non renseigné](#)
Date d'adoption du Plan Pluriannuel desTravaux : [Non renseigné](#)

Chauffage :

Type	Collectif	Chauffage urbain	Non	Énergie utilisée	Autre
------	---------------------------	------------------	---------------------	------------------	-----------------------

Nombre d'ascenseurs : [0](#)